



## Regler for husdyrhold i afdeling 201

1. Der må holdes max 2 stk. husdyr (hund/kat) pr. husstand. Der må kun holdes hunderacer op til mellemstørrelse (ca. 40 cm) i skulderhøjde og hvor hundeforældrenes størrelse og oprindelse kan dokumenteres. Kamphunde der ved lov er forbudt i Danmark er ikke tilladt i afdelinger, og ligeledes er blandingshunde heraf hvor den ene af forældrene er af den forbudte race, ikke tilladt.

Tilladelse til husdyrhold, skal søges i hvert enkelt tilfælde hos administrationen. I tilfælde af berettiget klage kan en husdyrtilladelse tilbagekaldes, hvorefter dyret straks skal fjernes fra ejendommen. Sker dette ikke efter påbud, betragtes dette som misligholdelse af lejeaftalen, hvorefter denne kan opsiges eller ophæves. I forbindelse med godkendelse til at holde husdyr underskrives vedlagte dokument.

2. Forinden en tilladelse til husdyrhold træder i kraft, skal der i administrationen forevises en kvittering for at den ansøgte hund er forsikret. Gældende for såvel hund og kat skal der forevises en vaccinationsattest. Husdyret skal overholde gældende anbefalinger for vaccinationer.

3. Katte må udelukkende være indekatte, men må dog luftes i området hvis katten er i snor. Katte skal kastreres/steriliseres (6-7 mdr. alderen), og dokumentation herfor forevises i administrationen.

4. Det er husdyrrejerens pligt at meddele administrationen, hvis der sker en ændring i de aftalte betingelser.

5. Husdyret skal bære lovpligtig identifikationsmærke (navn, adresse) i bebyggelsen, så det kan identificeres og ejeren kontaktes. Katte kan evt. øretatoveres.
6. Det påhviler ejeren af husdyr at sørge for, at et husdyr ikke forvolder andre personer skade. Ejeren af husdyr er pligtig til at erstatte eventuelle skader.
7. Husdyr skal holdes i standardsnor på bebyggelsens område og må ikke overlades til personer, der ikke har den fornødne kontrol over husdyret.
8. Husdyr skal være under opsyn i haven.
9. Husdyret må på ingen måde forstyrre beboerne med vedvarende larm og lugt.
10. Kattebakker skal stå inden døre. Kattegrus skal i en solid plastikpose, før det smides i affaldsbeholderen. Kattegrus i toilettet vil blive betragtet som hærværk og misligholdelse af lejekontrakten.
11. Efterladenskaber fra husdyr på bebyggelsens område skal straks fjernes og afleveres i en lukket pose, i ejendommens affaldsbeholder.
12. Konstateres det at ovenstående regler overtrædes, vil dette medføre, at tilladelsen til husdyr inddrages, og at husdyret omgående skal fjernes fra Boligkontoret Fredericias bebyggelse.
13. Såfremt tilladelsen inddrages, og beboeren fortsat holder husdyr vil dette blive betragtet som misligholdelse af lejekontrakten. Lejeaftalen vil herefter blive ophævet i henhold til lov om leje af almene boliger.
14. For omkostninger i forbindelse med administrationen opkræves der et årligt gebyr, der fastsættes af administrationen.

*Vedtaget ved Ur-afstemning i afd. 201, oktober 2011*