

Fredericia den 26. januar 2016

## ORIENTERING TIL MEDLEMMER PÅ VENTELISTE TIL EN SENIORBOLIG HOS BOLIGKONTORET FREDERICIA

Kære medlemmer

I en sammenhæng med fremsendelsen af mail til jer fra Boligkontoret Fredericia i juli måned 2015, hvor I hver især skulle notere jeres ønsker i en prioriteret rækkefølge og herefter sende mailen retur, har vi generet en venteliste på de tre projekter med hver jeres første og anden prioritering. Vi har desværre ikke kunne gøre den endelige liste færdig eftersom på projektet på Fredericia C ikke er kommet helt i hus endnu.

Når Boligkontoret Fredericia har det samlede tegningsmateriale af lejemålene, vil det være dem med det laveste nummer der kommer til at vælge lejlighed først. Boligkontoret Fredericia vil herefter kontakte hver enkelt af jer for at få en aftale på lejemålet.

### Købmagergade skole

Boligkontoret Fredericia har sammen med rådgiver, som er ingeniørfirmaet BASCON færdiggjort projekteringen og haft projektet i udbud med udgangspunkt i det skitseforslag som Billund / Hansen arkitekterne har udarbejdet. I den forbindelse indgår Senior Bo Fredericias bestyrelse som byggeudvalg, indtil vi har fundet frem til hvem af jer medlemmer der får tildelt et lejemål i bebyggelsen. Boligkontoret Fredericia har overtaget Købmagergade skole den 1. april 2015 og igangsat arbejdet på skolen her i starten af januar måned 2016, med en byggetid på ca. 1 ½ år. Vi forventer at enkelte etaper vil kunne være klar til indflytning tidligere. Endelig tidsplan vil blive oplyst senere.

### Fredericia C

Vi glæder os samtidig over at Boligkontoret Fredericia over længere tid har arbejdet tæt sammen med lokale investorer om en endelig aftale, om at bygge et fælles projekt på Fredericia C, med såvel Almene boliger som ejerlejligheder og private udlejnings boliger. Med hensyn til igangsætningen af projektet skal vi oplyse at der for byggefeltet OL7 er udarbejdet og godkendt en lokalplan således at der ikke er nogen hindringer i forhold til at komme i gang med en projektering og dermed en fordeling af lejemålene, vi venter kun på at den private investor kan skrive under på en købsaftale med Boligkontoret Fredericia. Når aftalen er på plads vil der blive udarbejdet en tidsplan for det samlede projekt på Fredericia C, således at de af jer der kommer i betragtning kan planlægge jeres indflytning i god tid.

### IP Schmidts Gård

Boligkontoret Fredericia har overtaget ejendommen den 1. oktober 2015, til den aftalte pris. Vi har den 22. januar 2016 haft licitation på projektet hvor resultatet ser ud til at holde sig inden for den kalkulerede pris for ombygningen. Vi forventer at starte op på projektet i maj måned 2016 og vil i den forbindelse orientere jer om projekttidsplanen.

Med venlig hilsen



Finn Muus  
Direktør